



SPARTE Portfoliomanagement/Wohnen  
GESCHÄFTSZEICHEN [REDACTED]  
IHR KONTAKT [REDACTED]  
ANSCHRIFT Bundesanstalt für Immobilienaufgaben  
Schloss (Hauptgebäude)  
56068 Koblenz  
TEL [REDACTED]  
FAX [REDACTED]  
INTERNET [www.bundesimmobilien.de](http://www.bundesimmobilien.de)  
Email [REDACTED]  
DATUM 30.08.2024

## Information zur Sanierung und Aufstockung "Ludwig-Beck-Straße 1-12"; Pfaffendorfer Höhe

Sehr geehrte Familie [REDACTED]

mit Einzug in Ihre Wohnung auf der Pfaffendorfer Höhe haben Sie bei uns, der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA), ein zentrales und bezahlbares Zuhause gefunden, in dem Sie sich wohl fühlen.

Wie Sie inzwischen erfahren haben, stehen in Ihrem Viertel einige Veränderungen an. Ihr Wohnhaus wurde 1950 erbaut. Die damals modernen Standards sind heute nicht mehr zeitgemäß und erfordern umfangreiche Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen.

Nach einem umfassenden Planungsprozess hat sich die BImA entschlossen, zunächst die bestehenden Gebäude in der Ludwig-Beck-Straße zu sanieren und gleichzeitig aufzustocken, damit weiterer bezahlbarer Wohnraum im Stadtgebiet geschaffen werden kann.

Hierzu ist es leider erforderlich, dass Sie Ihre jetzige Wohnung für die Dauer der Maßnahmen verlassen müssen. Von Seiten der BImA wird Ihnen für die Dauer der Maßnahme eine Ausweichwohnung zur Verfügung gestellt.

Uns ist bewusst, dass ein Umzug für Sie einen großen Einschnitt in Ihr Leben bedeutet. Daher werden wir Sie in diesem Prozess bestmöglich unterstützen.

Mit Hilfe interner und externer Ansprechpartner werden wir unser Möglichstes tun, um Ihre Wünsche bei der Wahl der Ausweichwohnung (Größe, Standort) und bei dem bevorstehenden Umzug zu berücksichtigen.

Dies gilt auch für einen eventuellen Rückzug in Ihren ursprünglichen Wohnbereich.

Sicher haben Sie nun viele Fragen, denen wir gerne gerecht werden möchten. Wir werden Sie über alle notwendigen Schritte mit ausreichender Vorlaufzeit informieren. Sowohl schriftlich als auch persönlich. Bitte haben Sie derzeit Verständnis, dass wir uns noch in der Feinabstimmung der Planungsphasen der einzelnen Bauabschnitte befinden und noch keine genauen Zeiträume für Ihren Umzug nennen können.

Um uns zunächst einen Überblick über Ihre persönliche Situation im Hinblick auf den erforderlichen Umzug verschaffen zu können, bitten wir Sie, den beiliegenden Fragebogen auszufüllen und entweder im beiliegenden Rückumschlag bis zum **30.10.2024** an uns zurückzusenden oder im Hausmeisterbüro in der **Karl-Friedrich-Goerdeler-Straße 5, Pfaffendorfer Höhe**, abzugeben.

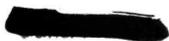
Sollten Sie Fragen zu dem auszufüllenden Fragebogen haben, können Sie sich gerne an **Frau Müller** unter der Telefonnummer  wenden.

**Telefonzeiten:**

Montag: 9:00 – 11:00 Uhr  
Dienstag: 9:00 – 11:00 Uhr  
          15:00 – 16:30 Uhr  
Donnerstag: 9:00 – 11:00 Uhr

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag,





Bundesanstalt für Immobilienaufgaben,

SPARTE Portfoliomanagement/Wohnen  
GESCHÄFTSZEICHEN [REDACTED]  
IHR KONTAKT [REDACTED]  
ANSCHRIFT Bundesanstalt für Immobilienaufgaben  
Schloss (Hauptgebäude)  
56068 Koblenz  
TEL [REDACTED]  
FAX [REDACTED]  
E-MAIL P [REDACTED]  
INTERNET www.bundesimmobilien.de  
DATUM 30.08.2024

**Ludwig-Böck-Straße 1-12; Pfaffendorfer Höhe – Rückmeldeformular Umzug infolge Sanierung/Aufstockung**

Bitte senden Sie das in Druckbuchstaben ausgefüllte Rückmeldungsformular bis **spätestens 30.10.2024** in dem beiliegenden frankierten Rückumschlag an uns zurück oder geben es im Hausmeisterbüro der BImA in der **Karl-Friedrich-Goerdeler-Straße 5** ab.

**Mietpartei:**

Name: [REDACTED]  
Adresse: [REDACTED]  
Mietobjekt: [REDACTED]  
Vertragsnummer: [REDACTED]

**Kontaktdaten:**

Telefonnummern (Mobil & Festnetz): \_\_\_\_\_

Email-Adresse: \_\_\_\_\_

**Ihr Wohnungsbedarf:**

Bitte begründen Sie Ihre Antworten kurz, sofern diese von den aktuellen Gegebenheiten abweichen

<b>Wie viele Personen leben in Ihrem Haushalt?</b>	____ Erwachsene ____ Kinder Alter aller Personen: ____ / ____ / ____ / ____ / ____ / ____ Jahre
<b>Wie viele Zimmer benötigen Sie in der Ausweichwohnung?</b>	<input type="checkbox"/> 2 Zimmer, <input type="checkbox"/> 3 Zimmer, <input type="checkbox"/> 4 Zimmer, <input type="checkbox"/> 5 Zimmer  Ggf. Begründung:
<b>Wie groß sollte die Ausweichwohnung sein?</b>	_____ m <sup>2</sup> (z.B. 60-70 m <sup>2</sup> )  Ggf. Begründung:
<b>Für den Fall eines Rückzuges:</b>  <b>Haben Sie eine Einbauküche?</b>  <b>Wenn „Ja“ soll die Küche eingelagert werden?</b>	<input type="radio"/> Ja: <input type="radio"/> Nein
<b>Wichtige Informationen die Sie uns mitteilen möchten?</b> (z.B. besondere Bedürfnisse etc.)	

Wir bedanken uns bereits jetzt für Ihre Mithilfe.

Wir werden versuchen, möglichst viele Kriterien bei Ihrer Wohnungssuche zu berücksichtigen.